



H. XI AYUNTAMIENTO DE  
**LOS CABOS B.C.S.**

Oficialía Mayor



**ACTA PRIMERA  
PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS  
CXI DGDS OM 04 APO 2012**

RELATIVO A LA OBRA:

**CONSTRUCCION DE CIMENTACIONES PARA VIVIENDAS**

NUMERO:

**DGDS/OM-R33/04APO 2012**

**RECURSO RAMO 33 2012.**

22 DE OCTUBRE DE 2012

Tel. (624) 146-76-00 Ext. 2001

Blvd. Mijares y Zaragoza No.1413,  
Col. Centro C.P.23400  
San José del Cabo, B.C.S.

[www.loscabos.gob.mx](http://www.loscabos.gob.mx)



## ACTA PRIMERA

### LUGAR Y FECHA:

SALA DE JUNTAS DE LA OFICIALIA MAYOR MUNICIPAL, SITO BOULEVARD MIJARES 1413, COLONIA CENTRO, SAN JOSE DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2012.

### PARTICIPANTES:

LOS FUNCIONARIOS, SERVIDORES PUBLICOS Y LAS PERSONAS FISICAS Y/O MORALES CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURA AL FINAL DE ESTA ACTA, SE REUNIERON EN PRESENCIA DEL ARQ. RAUL OCTAVIO RAMOS CISNEROS, COMO REPRESENTANTE DEL CONVOCANTE C. EDILBERTO GRACIANO CHAVEZ, OFICIAL MAYOR DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S., QUIEN EN USO DE LA VOZ DIO LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES PARA LLEVAR A EFECTO:

### PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS

DEL PROCEDIMIENTO:

### INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

NUMERO:

**CXI DGDS OM 04 APO 2011**

CORRESPONDIENTE A LA OBRA:

### CONSTRUCCION DE CIMENTACIONES PARA VIVIENDAS

NUMERO:

**DGDS/OM-R33/04APO 2012**

CON RECURSOS:

**PROGRAMA RAMO 33 EJERCICIO 2012.**

PROCEDIENDO A DECLARAR LA APERTURA OFICIAL DEL EVENTO.

### DESARROLLO DEL ACTO:

LA CONVOCANTE INFORMA A LOS PARTICIPANTES, QUE EL PROCEDIMIENTO SE REALIZA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 26 FRACCION II, 40 FRACCION II Y 42 Y PARA ESTE EVENTO EN EL ARTICULO 33 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR.

ACTO SEGUIDO Y UNA VEZ QUE SE RECEPCIONARON LOS SOBRES CORRESPONDIENTES, SE INICIO CON LA APERTURA Y ANALISIS CUANTITATIVO DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES REGISTRANDO LA SIGUIENTE DOCUMENTACION:

DOC.	REQUISITO	PARTICIPANTES		
		JC ARQUITECTO, S. DE R.L. DE C.V. CONSTRUCCIONES ARMIDA	DESARROLLADORA Y URBANIZADORA DUNAS, S. DE R.L. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DE LA BAJA SUR, S. DE R.L. DE C.V.
DOC 1	ESCRITO DE HABER RECIBIDO EN TIEMPO LAS BASES Y ANEXOS DEL CONCURSO EN REFERENCIA.	SI	SI	SI
DOC 2	DECLARACIONES POR ESCRITO	SI	SI	SI
DOC 3	COMPROBACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL.	SI	SI	SI
DOC 4	CONTRATOS EN VIGOR Y/O EJECUTADOS POR EL LICITANTE.	SI	SI	SI
DOC 5	EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA, Y CONSTANCIA DEL	SI	SI	SI

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN.				
DOC 6	PLANEACIÓN INTEGRAL DE LA OBRA.	SI	SI	SI
DOC 7	ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL.	SI	SI	SI
DOC 8	CARTA DE ACEPTACIÓN DE BASES DE LICITACIÓN, ANEXOS Y ACLARACIONES.	SI	SI	SI
DOC 9	DATOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.	SI	SI	SI
DOC 10	PROGRAMA DE LA MANO DE OBRA, DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN,	SI	SI	SI
DOC 11	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS,	SI	SI	SI
DOC 12	PROGRAMA DE CANTIDADES Y EROGACIONES QUINCENALES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS, Y LISTADO DE INSUMOS.	SI	SI	SI
DOC 13	CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.	SI	SI	SI
PE 10	IMPORTE TOTAL DE LA OFERTA SIN IVA	\$ 1,462,985.60	\$ 1,472,612.00	\$ 1,403,854.00

SIMULTANEAMENTE CON LO ANTERIOR, SE DIO LECTURA A LOS IMPORTES TOTALES DE LAS PROPUESTAS ECONOMICAS, FIRMANDO LOS DOCUMENTO NUMERO 10, 12 Y 13 DE CADA PARTICIPANTE POR EL REPRESENTANTE DEL ORGANO DE CONTROL ITERNO Y EL DE LA CONVOCANTE, QUEDANDO BAJO RESGUARDO DE LA CONVOCANTE, TODOS LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS A EFECTO DE ANALIZAR POSTERIOR Y DETALLADAMENTE SU CONTENIDO.

**CLAUSURA DEL ACTO:**

LA CONVOCANTE AGRADECE LA PRESENCIA DE LOS ASISTENTES Y LES EXTIENDE UNA CORDIAL INVITACION A FIN DE QUE COMPAREZCAN EN ESTA MISMA SALA DE JUNTAS, EL PROXIMO DIA 29 DE OCTUBRE DE 2012, A LAS 14:00 HORAS, FECHA ESTABLECIDA POR LA CONVOCANTE PARA EMITIR EL FALLO DEL CONCURSO.

SIN OTRO ASUNTO POR ATENDER, SE LEVANTO LA PRESENTE ACTA FIRMANDOLA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUE ASI QUISIERON HACERLO PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES INHERENTES, EN EL MISMO ACTO SE HIZO ENTREGA DE UNA COPIA A LOS PRESENTES, PONIENDOLA A DISPOSICION DE QUIENES NO ASISTIERON.

**CIERRE:**

SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DIA DE SU INICIO.

**FIRMAS:**

POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL:

C. EDILBERTO GRACIANO CHAVEZ  
OFICIAL MAYOR MUNICIPAL

ARQ. RAUL O. RAMOS CISNEROS  
ENCARGADO PROCEDIMIENTOS ADQ. O. M.

ING. JORGE HUGO AGUILAR  
REPRESENTANTE DE CONTRALORIA

LIC. JOSE ANTONIO CARRILLO PANIAGUA  
COORDINADOR PROGRAMA RAMO 33

The image shows four handwritten signatures in blue ink on a background of horizontal lines. The signatures are written in a cursive style. The first signature is at the top, followed by the second, third, and fourth signatures below it. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.

POR LOS CONCURSANTES:

JC ARQUITECTO, S. DE R.L. DE C.V.

DESARROLLADORA Y URBANIZADORA DUNAS, S. DE R.L.  
DE C.V.

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DE LA BAJA SUR,  
S. DE R.L. DE C.V.